

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 3-6

Общая площадь дома м2 - 3939,9

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	325 612,73	411 603,59	113 755,83	3 079,34	52 769,66	89 736,15	996 557,30
2	Начислено	1 766 479,33	1 893 513,64	521 590,45	0,00	255 742,81	436 657,67	4 873 983,90
3	Оплачено	1 755 940,70	1 869 935,45	508 213,90	4 448,65	247 530,23	424 188,88	4 810 257,81
4	Задолженность на конец года	336 151,36	435 181,78	127 132,38	-1 369,31	60 982,24	102 204,94	1 060 283,39
5	Выполнено работ	1 468 127,83						1 468 127,83

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>228 120,14</b>
1.1.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов	213,90
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	43,24
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 622,05
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АТП)	15 750,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	196 064,96
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 885,56
1.13.	Благоустройство	1 182,56
<b>2</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>17 790,00</b>
<b>3</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Очистка кровли от снега и наледи</b>	<b>19 775,00</b>
<b>5</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b>	<b>9 029,61</b>
5.1.	Акарицидная обработка	1 319,25
5.2.	Дезинсекция	2 603,28
5.3.	Дератизация	5 107,08
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
<b>6</b>	<b>Обращение с ТКО</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>9</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>341 403,51</b>
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	124 361,68
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	217 041,83
<b>11</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>79 389,11</b>
<b>12</b>	<b>Замена комплектующих УУ</b>	<b>64,62</b>
<b>13</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>81 331,33</b>
<b>14</b>	<b>ТО пожарной сигнализации</b>	<b>0,00</b>
<b>15</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>346 314,84</b>
15.1.	Уборка придомовой территории	190 253,44
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	156 061,40
<b>16</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>13 239,99</b>
<b>17</b>	<b>Управление</b>	<b>331 669,68</b>
	<b>Итого</b>	<b>1 468 127,83</b>

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.